

皇家花園社區物業(含清潔)暨保全合約招標公告

公告日期:115 年 8 月 13 日

發文字號:日字第 115081301 號

一、招標標的:皇家花園社區 86 戶

地 址:桃園市桃園區大業路一段 10 號

電話:03-333-9281

二、進駐服務時間:自 115 年 11 月 1 日起至 116 年 10 月 31 日止。

三、人力需求:

1. 總幹事:1 名(請按全日規劃勤務內容及報價)

2. 保全:1 哨(24 小時)

3. 清潔員:2 名(早、中班各 1 名)

四、招標廠商資格:

1. 保全、物業公司之營利事業登記相關資料。

2. 保全、物業公司之負責人須為同一人。

五、必須檢附資料及注意事項:

1. 公司執照。

2. 公司登記證(證照逾期者,無效)。

3. 公司最近一年內無退票證明。

4. 115 年度桃園市公寓大廈、保全公會核發之有效【會員證書】、【比價證明】、【自律公約證書】

5. 115 年度有效之保全業責任保險單及保全、物業公司之誠實險、團體意外保險單。

6. 保全、物業公司最近一期之完稅證明(401 表)。

7. 員工福利待遇一覽表(請參酌公司報價、社區回饋事項等填列)

8. 報價單一份(請加蓋公司大小章並另密封)。

9. 管理維護服務企劃書八份。

10. 以上 1-9 項,有缺件或未附者,均以資格不符論處。

11. 送達之所有資料,如係以影本送審,請於各影本加註「與正本相符」及公司大、小章證明之,如事後經查有虛偽不實造假情事,一律撤銷資格;已得標簽約或合約執行中,一律解約,廠商不得異議(送交之所有資料,概不退還)。

六、投標時間:自即日起至 115 年 8 月 25 日下午 17 點整前送達社區管理中心,逾期不 予收件。

七、審查資格時間:經審查入圍廠商,將以電話通知;資審不符者不另通知。

八、簡報、決標時間:另行通知。



中 華 民 國 115 年 8 月 13 日